



# GITES DE FRANCE DE L'AIN



## Gîte N° G15010 - La cascade

50 Place de la Cordière lieu-dit Thoys  
01300 ARBIGNIEU

Édité le 18/08/2019 - Saison 2019

Animaux Gratuits



Capacité : 4 personnes

Surface habitable : 85 m<sup>2</sup>

Altitude : 290 m



Situé dans un hameau, gîte (85 m<sup>2</sup>) sur 3 niveaux et mitoyen à une maison secondaire. Une décoration soignée et harmonieuse qui vous invite à la détente. Accès direct sur une cuisine toute équipée et ouverte sur l'espace repas. Salle d'eau, WC indépendant. Au 1er étage, accès direct sur coin salon, 1 chambre (2 lits 90), dressing. Au 2ème, grande chambre climatisée sous combles (1 lit 160\*200) avec coin lecture. Grande terrasse de 90 m<sup>2</sup> privative avec transats. Le wifi passe uniquement à l'étage du gîte. Les

propriétaires vous feront découvrir leur passion des truffes avec possibilité de WE à thèmes. Abri voiture. A prox : Via Rhôna 2km, cascades, domaines viticoles, grottes et musées. Animaux après accord prop.

**Accès** **Latitude. 45.74545500 - Longitude. 5.65618800**

A la sortie de BELLEY, prendre la D69 sur 2.5 km puis la D10D en direction d'Arbignieu. A l'entrée du Hameau, roulez jusqu'à la première chicane. Prendre à droite devant le four communal. Faites 20m et tourner à gauche jusqu'au fond de l'impasse.



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

### Service de réservation

GITES DE FRANCE DE L'AIN

☎ 04.74.23.82.66 ✉ [accueil@gites-de-france-ain.com](mailto:accueil@gites-de-france-ain.com)

🌐 [www.gites-de-france-ain.com](http://www.gites-de-france-ain.com)

### Remise des clés effectuée par

Madame POZZOBON Valérie

☎ 0457296082 ☎ 0616980959

✉ [entreprise.pozzobon@gmail.com](mailto:entreprise.pozzobon@gmail.com)

Merci de prendre contact quelques jours avant le début du séjour pour confirmation de votre heure d'arrivée.

### Dépôt de garantie

A l'arrivée dans le gîte un dépôt de garantie de 200.00€ est demandé. Il sera restitué après établissement contradictoire de l'état des lieux de sortie

### Période d'ouverture

Toute l'année

### Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 5.0 km
- 📍 Piscine : 3.0 km
- 📍 Pêche : 1.0 km
- 📍 Tennis : 3.0 km
- 📍 Golf : 25.0 km
- 📍 Centre equestre : 1.5 km
- 📍 Sentiers balisés : 0.5 km
- 📍 Ski de fond : 20.0 km
- 📍 Ski de piste : 20.0 km
- 📍 Gare : 15.0 km
- 📍 Commerce : 3.0 km

**Gîte N°G15010 - La cascade** situé à 2.0 km du centre de ARBIGNIEU**Tarifs en € - Valable le 18/08/2019****Basse Saison**

Du 05/01/2019 au 08/02/2019

Du 09/03/2019 au 05/04/2019

Du 04/05/2019 au 31/05/2019

Du 28/09/2019 au 18/10/2019

Du 02/11/2019 au 20/12/2019

**300€****Vacances Hiver**

Du 09/02/2019 au 08/03/2019

**320€****Autres Vacances**

Du 06/04/2019 au 03/05/2019

Du 19/10/2019 au 01/11/2019

**300€****Moyenne Saison**

Du 01/06/2019 au 05/07/2019

Du 31/08/2019 au 27/09/2019

**300€****Vacances Eté**

Du 06/07/2019 au 26/07/2019

Du 17/08/2019 au 30/08/2019

**310/360€****Haute Saison**

Du 27/07/2019 au 16/08/2019

**400€****Vacances Noël**

Du 21/12/2019 au 03/01/2020

**350€****Options / Suppléments**

Forfait ménage

**40.00€****Equipements extérieurs**

- Barbecue
- Terrasse
- Cour
- Salon de jardin

**Equipements intérieurs**

- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Micro-onde
- Equipement bébé
- Lit bébé
- Télévision
- Lave-linge
- Lit grande dimension >140

**Services**

- Draps inclus
- Forfait ménage en sus
- Réseau portable



# GITES DE FRANCE DE L'AIN



## Gîte N° G15010 - La cascade

50 Place de la Cordière lieu-dit Thoys  
01300 ARBIGNIEU

Édité le 18/08/2019 - Saison 2019

Animaux Gratuits



Capacité : 4 personnes

Surface habitable : 85 m<sup>2</sup>

Altitude : 290 m

