

# Gîte n°G183006 - Le Moulin 1

Situé à GUEREINS, dans L'Ain

Sur la rive gauche du Val de Saône, au carrefour de la Dombes et du Beaujolais, de la Bresse et du sud de la Bourgogne, nos gîtes disposent de tout le confort nécessaire pour passer des vacances agréables et reposantes. Notre gîte, de conception récente, se situe à l'étage du bâtiment d'accueil et est accessible par un large escalier extérieur. Il s'ouvre sur un espace salon/ cuisine lumineux donnant accès à une chambre (deux lits de 90cm), une salle d'eau et un wc indépendant. Orienté au sud-ouest, il bénéficie d'équipements tout confort et d'une décoration moderne. Vous profiterez également d'un petit coin balcon aménagé avec une table bistrot. Vous pourrez aussi cuisiner vos grillades sur les barbecues communs mis à disposition de tous. Chauffage, eau et électricité sont inclus dans le prix de la location. Taxe de séjour de 0.55€ par nuitée / par personne assujettie non incluse. Les départs doivent s'effectuer entre 10h00 et 12h00. Tarif nuitée en semaine : 60.50€ TTC / Tarif nuitée en week-end : 71.50€ TTC. A partir de 4 nuitées, une réduction de 10% sur le tarif HT est appliquée. A partir de 10 nuitées réservées, 30% de réduction sur votre séjour ! Ce gîte fait partie d'un ensemble de 9 gîtes et possède également une grande salle d'activité (avec cuisine attenante) pouvant accueillir jusqu'à 60 personnes vos repas de groupes, réunions ou séminaires. Le site peut accueillir de 2 à 42 personnes en hébergement et jusqu'à 60 personnes pour des repas ou séminaires dans notre salle d'activité La Confluence. Merci de contacter le propriétaire pour connaître les tarifs préférentiels.

- Classement : 2 épis - Capacité : 2 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Surface : 30m²  
- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année  
- Latitude : 46.10405600 - Longitude : 4.77653300  
- Accès : Les gîtes de la Calonne se situent à l'entrée de Guereins.

## A proximité

baignade: 8.5 km. boucherie: 0.4 km. boulangerie: 0.4 km. centre equestre: 8.5 km. circuit vélo/vtt: 2.0 km. commerce: 0.4 km. gare: 4.5 km. golf: 24.0 km. médecin: 0.5 km. parc des oiseaux: 27.0 km. piscine: 8.5 km. pêche: 1.0 km. restaurant: 1.2 km. sentiers balisés: 8.5 km. supermarché: 0.9 km. tabac/presse: 0.4 km. tennis: 4.0 km.

## Equipements / Services

Congélateur - Equipement bébé - Internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lit bébé - Micro-onde - Télévision - Barbecue - Salon de jardin - Gîtes tribu - Location de draps en sus - Réseau portable -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

## Tarifs Valable le 16/07/2019 - 15h18

Caution : 700.00 €

**Vacances Eté : 66.00 (1 nuit) - de 132.00 à 143.00 (2 nuits) - de 198.00 à 215.00 (3 nuits) - de 238.00 à 252.00 (4 nuits) - de 302.00 à 312.00 (5 nuits) - de 366.00 à 371.00 (6 nuits) - 431.00 (7 nuits)**

du 06/07/2019 au 26/07/2019 du 17/08/2019 au 30/08/2019

**Haute Saison : de 66.00 à 72.00 (1 nuit) - de 132.00 à 143.00 (2 nuits) - de 198.00 à 215.00 (3 nuits) - de 238.00 à 252.00 (4 nuits) - de 302.00 à 312.00 (5 nuits) - de 366.00 à 376.00 (6 nuits) - de 431.00 à 441.00 (7 nuits)**

du 27/07/2019 au 16/08/2019

**Moyenne Saison : 66.00 (1 nuit) - de 132.00 à 143.00 (2 nuits) - de 198.00 à 215.00 (3 nuits) - de 238.00 à 252.00 (4 nuits) - de 302.00 à 312.00 (5 nuits) - de 366.00 à 371.00 (6 nuits) - 431.00 (7 nuits)**

du 31/08/2019 au 27/09/2019

**Basse Saison : de 55.00 à 72.00 (1 nuit) - de 110.00 à 143.00 (2 nuits) - de 165.00 à 215.00 (3 nuits) - de 198.00 à 257.00 (4 nuits) - de 262.00 à 307.00 (5 nuits) - de 327.00 à 366.00 (6 nuits) - de 391.00 à 431.00 (7 nuits)**

du 28/09/2019 au 18/10/2019 du 02/11/2019 au 20/12/2019

**Autres Vacances : de 55.00 à 72.00 (1 nuit) - de 110.00 à 143.00 (2 nuits) - de 165.00 à 215.00 (3 nuits) - de 198.00 à 243.00 (4 nuits) - de 262.00 à 292.00 (5 nuits) - de 327.00 à 343.00 (6 nuits) - de 391.00 à 406.00 (7 nuits)**

du 19/10/2019 au 01/11/2019

**Vacances Noël : de 55.00 à 72.00 (1 nuit) - de 127.00 à 143.00 (2 nuits) - de 198.00 à 215.00 (3 nuits) - de 228.00 à 243.00 (4 nuits) - de 292.00 à 307.00 (5 nuits) - de 356.00 à 371.00 (6 nuits) - 421.00 (7 nuits)**

du 21/12/2019 au 03/01/2020

## Options et suppléments :

Forfait ménage : 27.00 € pour le séjour

Location de draps pour lit 1 personne par change : 7.20 € pour le séjour

Location de draps pour lit 2 personnes par change : gratuitement

Linge de toilette/personne par change : 4.20 € pour le séjour

Linge de maison/personne par change : gratuitement

Taxe de séjour : 0.66 € pour 1 nuit

Personne supplémentaire : gratuitement

Supplément par animal pour le séjour : gratuitement

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE DE L'AIN  
3 RUE ROBERT SCHUMAN  
01000 BOURG EN BRESSE  
Téléphone : 04.74.23.82.66  
Site internet : [www.gites-de-france-ain.com](http://www.gites-de-france-ain.com)

## Album photo

### Détail des pièces

#### 1 : Séjour cuisine avec couchage- Niveau 1

Cuisine équipée et ouverte sur le séjour et le coin détente.

Surface 16.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Sud-Ouest

#### 2 : Chambre- Niveau 1

Chambre composée de deux lits 90 qui peuvent se réunir au gré de vos envies.

Surface 10.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Sud-Ouest

lit de 90 : 2

#### 3 : Salle d'eau- Niveau 1

Accès à la salle d'eau par la chambre (porte coulissante).

Surface 2.66 m<sup>2</sup>

possède une douche

#### 4 : WC- Niveau 1

WC indépendant.

Surface 1.84 m<sup>2</sup>

possède un wc