



# GITES DE FRANCE DE L'AIN



## Gîte N° G243021 - Gîte de Marilou

37, route de Lurcy lieu-dit 37 route de Lurcy  
01480 MESSIMY-SUR-SAONE

Édité le 12/12/2019 - Saison 2019

Animaux Interdits

Capacité : 9 personnes

Surface habitable : 88 m<sup>2</sup>

Altitude : 300 m



Dans l'annexe d'une ferme familiale construite après la révolution vers 1780, des chambres d'hôtes ont été transformées en gîte (88m<sup>2</sup>) pour accueillir jusqu'à 9 personnes avec ses 3 chambres toutes équipées de sanitaires privatifs. L'entrée principale se fait depuis la cour commune avec les propriétaires et du deuxième gîte pour 3 personnes. Accès par un hall avec sur la droite : une cuisine ouverte sur séjour, un salon, une salle

d'eau indépendante et sur la gauche : une chambre composée d'un lit en 160 et un lit en 90 avec salle d'eau ouverte et son WC indépendant. Par un bel escalier en pierre, deux chambres dont une chambre avec un lit en 160 avec salle de bain ouverte et WC et deux lits simples en mezzanine, et une seconde chambre comprenant un lit en 140 avec salle d'eau et WC indépendant. Chauffage central à bois et poêles à bois dans le séjour pour l'inter saison. Espace extérieur privatif au gîte. Le plus de ce gîte : chaque chambre possède des sanitaires et WC indépendant, les lits sont faits à l'arrivée et le linge de toilette fournis. A visiter: château de Fléchère 2 km. Ce gîte est à proximité de la Dombes et du Beaujolais, 35 km de Lyon. Promenade sur chemin en bord de Saône pour découvrir toutes les richesses de cette région

Accès Latitude. 46.05254000 - Longitude. 4.77130000

De Villefranche-sur-Saône, prendre la D306. Au rond-point prendre la 2ème sortie (D44) puis D131. Au 2ème rond-point D933. Après Beauregard et Fareins, prendre la dir. de Messimy-sur-Saône, à droite D75A route de st Trivier puis à gauche route de Lurcy au 37.



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

### Service de réservation

GITES DE FRANCE DE L'AIN

☎ 04.74.23.82.66 ✉ [accueil@gites-de-france-ain.com](mailto:accueil@gites-de-france-ain.com)

🌐 [www.gites-de-france-ain.com](http://www.gites-de-france-ain.com)

### Remise des clés effectuée par

Madame DEZERT Isabelle

☎ 04 74 67 94 50 ☎ 06 16 47 68 05

✉ [isabelle.dezert@wanadoo.fr](mailto:isabelle.dezert@wanadoo.fr)

Merci de prendre contact quelques jours avant le début du séjour pour confirmation de votre heure d'arrivée.

### Dépôt de garantie

A l'arrivée dans le gîte un dépôt de garantie de 500.00€ est demandé. Il sera restitué après établissement contradictoire de l'état des lieux de sortie

### Période d'ouverture

Toute l'année

### Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 3.0 km
- 📍 Piscine : 6.0 km
- 📍 Pêche : 1.0 km
- 📍 Circuit vélo/vtt : 2.0 km
- 📍 Tennis : 1.0 km
- 📍 Golf : 20.0 km
- 📍 Centre équestre : 5.0 km
- 📍 Sentiers balisés : 1.0 km
- 📍 Gare : 8.0 km
- 📍 Commerce : 1.0 km

Gîte N°G243021 - Gîte de Marilou situé à 1.0 km du centre de MESSIMY-SUR-SAONE

## Tarifs en € - Valable le 12/12/2019

**Basse Saison**

Du 05/01/2019 au 08/02/2019  
 Du 09/03/2019 au 05/04/2019  
 Du 04/05/2019 au 31/05/2019  
 Du 28/09/2019 au 18/10/2019  
 Du 02/11/2019 au 20/12/2019

**750€****Vacances Hiver**

Du 09/02/2019 au 08/03/2019

**750€****Autres Vacances**

Du 06/04/2019 au 03/05/2019  
 Du 19/10/2019 au 01/11/2019

**750€****Moyenne Saison**

Du 01/06/2019 au 05/07/2019  
 Du 31/08/2019 au 27/09/2019

**750€****Vacances Été**

Du 06/07/2019 au 26/07/2019  
 Du 17/08/2019 au 30/08/2019

**800/850€****Haute Saison**

Du 27/07/2019 au 16/08/2019

**800/850€****Vacances Noël**

Du 21/12/2019 au 03/01/2020

**750€****Options / Suppléments**

Forfait ménage

**70.00€****Equipements extérieurs**

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue          | <input checked="" type="checkbox"/> Cour            | <input checked="" type="checkbox"/> Mitoyen propriétaire |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking intérieur | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos         |

**Equipements intérieurs**

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> 1 chambre Rez de chaussée | <input checked="" type="checkbox"/> Baignoire      | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge                | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lit bébé    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lit grande dimension >140 | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-onde     | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision  |

**Services**

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Draps inclus | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé  | <input checked="" type="checkbox"/> Forfait ménage en sus |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gîtes tribu  | <input checked="" type="checkbox"/> Internet filaire | <input checked="" type="checkbox"/> Réseau portable       |



# GITES DE FRANCE DE L'AIN



## Gîte N° G243021 - Gîte de Marilou

37, route de Lurcy lieu-dit 37 route de Lurcy  
01480 MESSIMY-SUR-SAONE

Édité le 12/12/2019 - Saison 2019

Animaux Interdits



Capacité : 9 personnes

Surface habitable : 88 m<sup>2</sup>

Altitude : 300 m

