



# GITES DE FRANCE DE L'AIN



## Gîte N°G367010 - Le Père Jean

235 Route de Chalon lieu-dit 235 Route de Chalon  
01560 SAINT-JULIEN-SUR-REYSSOUZE

Édité le 18/02/2020 - Saison 2020

Animaux Interdits   

Capacité : 14 personnes

Surface habitable : 200 m<sup>2</sup>

Altitude : 190 m



Au cœur de la Bresse, cette grande maison de village de 200 m<sup>2</sup> de 1900 sur 2 étages a une capacité d'accueil de 14 personnes et 5 chambres. Couleurs chatoyantes, confort et grand espace sont les maîtres mots. Il est idéal pour les petits groupes et propice aux retrouvailles en famille ou entre amis, pour un week-end, un court ou long séjour ou à la semaine. Le + : lits faits à l'arrivée, chauffage inclus dans le prix. L'entrée principale se fait

depuis la cour, sur le grand séjour avec sa grande table en bois et son mur en pierre apparente, sa cuisine équipée contemporaine au ton rouge et sur le salon avec sa farandole de canapés et fauteuils. Dans le prolongement du séjour, la chambre Anis (2 lits simples qui peuvent se réunir pour former un lit double et un canapé convertible pour 1 personne) est singulière avec son mur en pisé avec un accès sur la terrasse aménagée située à l'arrière du gîte. Salle d'eau, WC indépendant. Au 1er étage, vous accédez directement sur un autre salon avec un grand balcon, caractérisé par sa balustrade bleue et à son parquet d'antan. Vous pourrez choisir parmi les 4 chambres. La chambre Orange (1 lit en 160) et la chambre Taupe (1 lit en 160 et 2 lits 90), toutes deux situées côté cour intérieure. La chambre Violette (1 lit en 140) et la chambre Grise avec sa cheminée de décoration (3 lits en 90 transformable en 1 lit 90 et 1 lit de 180) donnent côté route. Au même niveau, une salle de bain, WC. En catimini, à l'arrière du gîte, et accessible depuis le salon, se trouve la terrasse avec son salon de jardin pour accueillir la "tribu" en extérieur. Le gîte est situé en retrait de la route départementale qui traverse le village. Aux portes de la Bourgogne, à découvrir la campagne bucolique de la Bresse à parcourir, les Fermes Bressanes et leurs cheminées sarrasines, la Ferme des Planons et pour les fins gourmets la volaille AOC de Bresse. De nombreux plans d'eau sont présents en Bresse.

Accès  Latitude. 46.40429700 - Longitude. 5.10818000

De Bourg en Bresse, prendre la direction de Montrevel en Bresse, continuer sur la D975. Traverser Montrevel en Bresse puis continuer sur Saint Julien sur Reyssouze. Le gîte se situe sur la route principal, au 235 route de Chalon. Gîte sur votre gauche.



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

### Service de réservation

GITES DE FRANCE DE L'AIN

☎ 04.74.23.82.66 ✉ [accueil@gites-de-france-ain.com](mailto:accueil@gites-de-france-ain.com)

🌐 [www.gites-de-france-ain.com](http://www.gites-de-france-ain.com)

### Remise des clés effectuée par

Madame, Monsieur DARNIOT Jean-Claude

☎ 04 74 52 68 43 ☎ 06 86 87 90 44

✉ [jeanclaudanne\\_darniot@msn.com](mailto:jeanclaudanne_darniot@msn.com)

Merci de prendre contact quelques jours avant le début du séjour pour confirmation de votre heure d'arrivée.

### Dépôt de garantie

A l'arrivée dans le gîte un dépôt de garantie de 650.00€ est demandé. Il sera restitué après établissement contradictoire de l'état des lieux de sortie

### Période d'ouverture

Toute l'année

### Loisirs à proximité

- 🕒 Baignade : 8.0 km
- 🕒 Piscine : 15.0 km
- 🕒 Pêche : 0.5 km
- 🕒 Circuit vélo/vtt : 15.0 km
- 🕒 Tennis : 7.0 km
- 🕒 Golf : 25.0 km
- 🕒 Centre équestre : 8.0 km
- 🕒 Sentiers balisés : 5.0 km
- 🕒 Ski de fond : 80.0 km
- 🕒 Ski de piste : 80.0 km
- 🕒 Gare : 25.0 km
- 🕒 Commerce : 0.5 km

## Gîte N°G367010 - Le Père Jean

## Tarifs en € - Valable le 18/02/2020

**Basse Saison**

Du 04/01/2020 au 07/02/2020  
 Du 07/03/2020 au 03/04/2020  
 Du 09/05/2020 au 15/05/2020  
 Du 26/09/2020 au 16/10/2020  
 Du 31/10/2020 au 06/11/2020  
 Du 14/11/2020 au 18/12/2020

**815€****Vacances Hiver**

Du 08/02/2020 au 06/03/2020

**815€****Autres Vacances**

Du 04/04/2020 au 01/05/2020  
 Du 17/10/2020 au 30/10/2020

**815€****Semaine avec férié**

Du 02/05/2020 au 08/05/2020  
 Du 16/05/2020 au 05/06/2020  
 Du 07/11/2020 au 13/11/2020

**815€****Moyenne Saison**

Du 06/06/2020 au 03/07/2020  
 Du 29/08/2020 au 25/09/2020

**815€****Vacances Eté**

Du 04/07/2020 au 24/07/2020  
 Du 15/08/2020 au 28/08/2020

**840/1045€****Haute Saison**

Du 25/07/2020 au 14/08/2020

**1045€****Vacances Noël**

Du 19/12/2020 au 01/01/2021

**965€****Options / Suppléments**

Forfait ménage

**75.00€****Equipements extérieurs**

- Barbecue  Cour  Jardin > 50m<sup>2</sup>  
 Terrasse

**Equipements intérieurs**

- 1 chambre Rez de chaussée  Baignoire  Congélateur  
 Lave-linge  Lave-vaisselle  Lit bébé  
 Lit grande dimension >140  Micro-onde  Sèche-linge  
 Télévision

**Services**

- Draps inclus  Equipement bébé  Forfait ménage en sus  
 Internet filaire  Réseau portable



# GITES DE FRANCE DE L'AIN



## Gîte N°G367010 - Le Père Jean

235 Route de Chalon lieu-dit 235 Route de Chalon  
01560 SAINT-JULIEN-SUR-REYSSOUZE

Édité le 18/02/2020 - Saison 2020

Animaux Interdits



Capacité : 14 personnes

Surface habitable : 200 m<sup>2</sup>

Altitude : 190 m

